



📍 Km4

€ 2.300.000

---

Total surface:	325 m <sup>2</sup>
Plot surface:	42000 m <sup>2</sup>
Number of bedrooms:	3
Number of bathrooms:	3
Location:	N/A

---



## Property Description

---

### El entorno

En el municipio de San José, esta parcela se encuentra precisamente entre la ciudad de Ibiza y el pueblo de San José. Se puede llegar a ambos en poco tiempo gracias a la excelente carretera que los conecta. También están cerca algunas de las playas más bonitas de Ibiza, como Es Cubells y Cala Jondal. Esta última es conocida por Tropicana y Blue Marlin.

### La parcela y proyecto

La parcela incluye un proyecto para construir una villa de tres dormitorios. El permiso para la construcción tanto de la casa como de la piscina está actualmente en vigor. La finca constará de dos plantas con 325 metros cuadrados. Desde la planta superior, tendrá vistas al mar. Se puede elegir comprar la parcela con el proyecto o existe la posibilidad de comprar la villa una vez terminada, por un coste adicional de



















### Office Ibiza

 Carrer des Cap Martinet 19  
07819 Jesus, Ibiza  
Spain

 +34 871 183 071

 [info@ibiza-estates.com](mailto:info@ibiza-estates.com)

 Whatsapp +34 648663169

### Office The Netherlands

 Aalsterweg 264  
5645 RK Eindhoven  
The Netherlands

 +31 40 851 3993

 [info@ibiza-estates.com](mailto:info@ibiza-estates.com)

 Whatsapp +34 648663169